



AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione é stata pubblicata nei modi di legge
dal 17.11.2022

Varese, 17.11.2022

IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Dott. Antonio Grimaldi)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 671 del 17.11.2022

Oggetto: CONVENZIONE "ARCA_2017_007-PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N.50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI FACILITY MANAGEMENT" - LOTTO 5 ATS INSUBRIA STIPULATA TRA ARCA SPA E SIRAM SPA DI MILANO" - PERIODO 08/11/2019-06/11/2024. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTI.

IL DIRETTORE GENERALE

nella persona del Dott. Lucas Maria Gutierrez

U.O. proponente: Gestione Tecnico Patrimoniale
Responsabile della struttura proponente: ing. Marzia Molina
Responsabile del procedimento: ing. Marzia Molina
(mm)

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 614 del 07/11/2019, ATS Insubria ha aderito alla convenzione Aria SpA "Facility Management" - Lotto 5 - Regione Lombardia, stipulata con Siram SpA con sede legale a Milano, Via Anna Maria Mozzoni, n. 12 per la durata contrattuale di anni 5 (08/11/2019-06/11/2024), per un importo di € 2.141.859,10 (IVA esclusa);
- con nota prot. 21935 del 22/04/2021, Aria SpA ha comunicato che le richieste di subappalto e le segnalazioni di subcontratto/subfornitura devono essere inviate all'Ente aderente e da questo autorizzate;
- con deliberazione n. 719 del 02/12/2021 è stato autorizzato l'affidamento in subappalto del servizio di manutenzione edile, per un importo complessivo di € 79.938,60 (IVA esclusa) per il periodo 01/12/2021-30/11/2022, a favore della ditta Edil Teck Srls con sede legale in piazza Salvo d'Acquisto a Varese;

VISTE:

- la richiesta presentata dalla ditta Siram SpA, in data 18/10/2022, di autorizzazione al subappalto per l'attività di anagrafica tecnica, diagnosi energetica ed APE per un importo complessivo di € 18.799,20 (IVA esclusa) per il periodo 15/11/2022-28/02/2023, a favore della ditta Rehp Srl con sede legale in via Cadorna n. 45 a Torino;
- la richiesta presentata dalla ditta Siram SpA, in data 27/10/2022, di autorizzazione al subappalto per il servizio di manutenzione edile, per un importo complessivo di € 134.000,00 (IVA esclusa) per il periodo 01/12/2022-30/11/2023, a favore della Edil Teck Srls con sede legale in piazza Salvo d'Acquisto a Varese;

RILEVATO che l'art. 18 della Convenzione stipulata tra Aria SpA e la ditta Siram SpA riporta che la ditta Siram SpA in sede di presentazione dell'offerta, ha dichiarato di voler subappaltare, nel rispetto dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, parte dei servizi di cui trattasi;

VISTI:

- il contratto di subappalto tra la ditta Siram SpA e la Rehp Srl, presentato ai sensi dell'art. 105, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che prescrive *"l'affidatario deposita il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni"*;
- il contratto di subappalto tra la ditta Siram SpA e la Edil Teck Srls, presentato ai sensi dell'art. 105, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che prescrive *"l'affidatario deposita il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni"*;

RICHIAMATO altresì l'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare:

- il comma 7, che prevede che al momento del deposito del contratto di subappalto l'affidatario trasmetta altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione e la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali;
- il comma 14, che stabilisce che l'affidatario deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto;

DATO ATTO che la SC Gestione Tecnico Patrimoniale ha provveduto per entrambi i subappaltatori, ai sensi dell'art. 80 D.Lgs. 50/2016, a:

- richiedere, per il legale rappresentante, i certificati comprovanti l'assenza di sentenze pregresse di condanna, incompatibili con l'autorizzazione al subappalto in oggetto;
- richiedere all'Agenzia delle Entrate territorialmente competente l'esistenza di carichi pendenti contributivi;
- verificare l'insussistenza di procedure concorsuali;
- acquisire il DURC e la Visura Camerale;
- verificare la dichiarazione di assunzione da parte dei contraenti degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;

ATTESO che non occorre richiedere l'informazione antimafia, prescritta dal D.Lgs. 159/2011 e s.m.i, nei confronti delle imprese Rehp Srl e Edil Teck Srls, in quanto l'importo dei subappalti da autorizzare non supera il valore di euro 150.000,00 secondo il disposto dell'art. 91, comma 1, lett. c) del medesimo decreto, né trattasi di attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa;

PRESO ATTO altresì che le suddette richieste non risultano ancora completamente evase da parte degli Enti competenti;

RILEVATO che, nelle more del perfezionamento delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. non ancora concluse, stante l'urgenza dei servizi, la presente autorizzazione è rilasciata in assenza temporanea delle stesse sotto condizione risolutiva nel caso in cui risultino successivamente positive, fatto salvo il pagamento dei servizi eventualmente già prestati;

DATO ATTO altresì che l'appaltatore:

- ha dichiarato, ai sensi dell'art. 105 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, l'insussistenza di forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del codice civile con le imprese subappaltatrici;
- ha depositato i contratti di subappalto tra la ditta Siram SpA e le ditte Rehp Srl ed Edil Teck Srls, presentati ai sensi dell'art. 105 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto di autorizzare la ditta Siram SpA, con sede legale a Milano via Mozzoni n. 12, aggiudicataria della convenzione di Aria SpA "Facility Management" - Lotto 5 - Regione Lombardia, all'affidamento in subappalto dei seguenti servizi:

- attività di anagrafica tecnica, diagnosi energetica ed APE, per un importo complessivo di € 18.799,20 (IVA esclusa) per il periodo 15/11/2022-28/02/2023, a favore della ditta Rehp Srl con sede legale in via Cadorna n. 45 a Torino;
- manutenzione edile, per un importo complessivo di € 134.000,00 (IVA esclusa) per il periodo 01/12/2022-30/11/2023, a favore della Edil Teck Srls con sede legale in piazza Salvo d'Acquisto a Varese;

DATO ATTO che dal presente provvedimento non derivano costi a carico del bilancio aziendale;

ACQUISITO il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

per le ragioni espresse:

- 1.** di autorizzare la ditta Siram SpA, con sede legale a Milano via Mozzoni n. 12, aggiudicataria della convenzione di Aria SpA "Facility Management" - Lotto 5 - Regione Lombardia, all'affidamento in subappalto dei seguenti servizi:
 - attività di anagrafica tecnica, diagnosi energetica ed APE, per un importo complessivo di € 18.799,20 (IVA esclusa) per il periodo 15/11/2022-28/02/2023, a favore della ditta Rehp Srl con sede legale in via Cadorna n. 45 a Torino;
 - manutenzione edile, per un importo complessivo di € 134.000,00 (IVA esclusa) per il periodo 01/12/2022-30/11/2023, a favore della Edil Teck Srls con sede legale in piazza Salvo d'Acquisto a Varese;
- 2.** di dare atto che dal presente provvedimento non derivano costi a carico del bilancio aziendale;
- 3.** di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, adempimenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, della Legge 7 agosto 1900, n. 241 e successive modifiche;
- 4.** di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.



IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Giuseppe Catanoso)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO
(Dott. Ettore Presutto)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Lucas Maria Gutierrez)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo

Oggetto: "CONVENZIONE "ARCA_2017_007-PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N.50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI FACILITY MANAGEMENT" - LOTTO 5 ATS INSUBRIA STIPULATA TRA ARCA SPA E SIRAM SPA DI MILANO" - PERIODO 08/11/2019-06/11/2024. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTI."

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'

Si attesta la legittimità del provvedimento:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: UO GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
- Centro di Costo/Ricavo: C009

Varese, __16.11.2022__

IL RESPONSABILE F.F. S.C. PROPONENTE
(Ing. Marzia Molina)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Marzia Molina)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

() Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

() Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2022

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2023

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2022

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2023

conto n. _____ per € _____,

(X) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 16/11/2022

IL DIRETTORE SC ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)